

Số: 586 /TB-CCTHADS

Đắk Hà, ngày 04 tháng 06 năm 2021

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008 sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số: 37/2016/QĐST-DS ngày 13/9/2016; 38/2016/QĐST-DS ngày 24/10/2016 của Tòa án nhân dân huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 14/QĐ-CCTHADS ngày 07/10/2016; 131/QĐ-CCTHADS ngày 20/01/2017 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 05/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 5 năm 2017 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum.

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số: 0027/02.20/THA/GLI/EXIMA ngày 17 tháng 01 năm 2020 của Công ty cổ phần thẩm định giá E XIMA gửi đến ngày 12/02/2020.

Căn cứ Thông báo số: 07-43/2021 /TBĐG-GLKT ngày 01 tháng 06 năm 2021 của Công ty đấu giá hợp danh giá Gia Lai - Kon Tum.

Chi cục thi hành án dân sự huyện Đắk Hà thông báo bán đấu giá tài sản:

Một phần quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại Thửa đất số 31, tờ bản đồ số 10, (nay là thửa đất số 642, tờ bản đồ số 10); tổng diện tích là 150m² trong đó 100 m² đất ODT thời hạn sử dụng lâu dài và 50 m² đất vườn sử dụng đến tháng 11/ 2020; chỉ thửa đất tại xã Đắk Ui, huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số R979911 do ủy ban nhân dân huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum cấp ngày 22/12/2000 mang tên hộ Ông Phạm Minh Toàn (**chỉnh lý biên động từ hộ ông Phạm Minh Toàn thành ông Phạm Minh Toàn và bà Phạm Thị Tuyên; Thay đổi địa chỉ thường trú (thôn 4, xã Đắk ngok) và địa chỉ thửa đất từ xã Đắk Ui, huyện Đắk Hà, thành thôn Thanh Xuân, xã Đắk Ngok, huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum.**)

(Theo biên bản kê biên xử lý tài sản ngày 07/01/2020 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum).

• **Đấu giá theo từng tài sản:**

Thời gian, địa điểm xem tài sản:

- Thời gian xem tài sản: Kể từ ngày niêm yết việc đấu giá đến trước 17 giờ 00 ngày 22/6/2021.

- Địa điểm xem tài sản: Thôn Thanh Xuân, xã Đăk Ngok, huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum.

Thời gian, địa điểm bán hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Kể từ ngày niêm yết việc đấu giá đến trước 17 giờ 00 ngày 22/6/2021 tại 444 Trần Phú, tp Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 32.615.292 đồng (Ba mươi hai triệu sáu trăm mười lăm nghìn hai trăm chín mươi hai đồng).

Tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:

- Tiền đặt trước: 5.000.000 đồng
- Tiền hồ sơ: 100.000 đồng/bộ/ -

Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- **Thời gian nộp tiền đặt trước:** Nộp vào ngày 22,23,24/06/2021

Khách hàng nộp khoản tiền đặt trước vào tài khoản:

Tên tài khoản: Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum

+ Số tài khoản: 0761 002378899 - Tại ngân hàng Vietcombank tỉnh Kon

Tum.

+ Hoặc số tài khoản: 110600200444 - Tại ngân hàng Vietinbank tỉnh Kon

Tum.

- **Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:** Kể từ ngày niêm yết việc đấu giá đến trước 17 giờ 00 ngày 22/6/2021.

- **Cách thức ghi phiếu, nộp phiếu trả giá:** Xem quy chế đấu giá tài sản

- **Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:** Xem quy chế đấu giá tài sản và đăng ký tại Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum.

- **Địa chỉ đăng ký tham gia đấu giá:** 444 Trần Phú, tp Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

- **Bước giá:** tối thiểu 2.000.000 đồng/tài sản. Tùy vào tình hình diễn biến của cuộc đấu giá, đấu giá viên có thể trao đổi và thống nhất với người mua tài sản để điều chỉnh bước giá cho phù hợp nhưng không được thấp hơn mức tối thiểu.

Thời gian tổ chức cuộc công bố giá: 14h30 phút ngày 25/6/2021

Địa điểm tổ chức cuộc công bố giá: Tại Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum. **Địa chỉ:** 444 Trần Phú, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

Hình thức đấu giá: Bỏ phiếu gián tiếp

Phương thức đấu giá: Theo phương thức trả giá lên.

Khách hàng có nhu cầu đăng ký tại trụ sở Công ty đấu giá Hợp Danh Gia lai Kon Tum, địa chỉ: 444 Trần Phú, Tp. Kon Tum, tỉnh Kon Tum. ĐT: 02603.850789.

Ông Phạm Minh Toàn có quyền nhận lại tài sản trên nếu nộp đủ số tiền thi hành án và các chi phí phát sinh trước khi mở cuộc bán đấu giá tài sản một (01) ngày làm việc.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Trang TTĐT cục THADS Kon Tum;
- Lưu VT, HS-THA



Nguyễn Thị Tho